



broker

Woning te koop in **Merkem**

Handelswoning

€ 219.500



4



1



Voormalige bakkerij met **tuin en garage**. Deze handelswoning omvat een **ingericht winkelatelier**, werkplaats (86m²), garage, living en keuken. Op het verdiep bevinden zich **4 slaapkamers**, badkamer en een vaste trap naar de zolder. Verder beschikt deze woning over een **grote zongerichte tuin** met koterijen en een garage die via de achterliggende straat bereikbaar is.

Gevelbreedte bedraagt +/- 12m.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie 50503

Status te koop

Prijs € 219.500

Postcode 8650

Gemeente Merkem

Bureau **Broker Diksmuide**

Eigenschappen

Slaapkamers 4

Badkamers 1

Totale oppervlakte 648 m²

Bewoonbare oppervlakte 247 m²

Kadastraal inkomen € 519

EPC certificaat 1100

UC (Unieke Code) 2128453

Stedenbouwkundige inlichtingen vergunning uitgereikt/woongebied /geen verkavelingsvergunning /geen voorkeurecht ruimtelijke ordening aanwezig/Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd/niet overstromingsgevoelig.

