

Woning Verkocht in **Hooglede**

## Instapklare woning



De instapklare woning in centrum van Hooglede bevat: een inkom met vestiaire, inkomtoilet, living met een **open keuken met zicht op terras** en tuin, badkamer met douche en bad en lavabo, **4 slaapkamers** waarvan 1 slaapkamer op de benedenverdieping, aparte toilet op het 1e verdiep, aparte was berging met ingemaakte kasten, kelder, twee buitenterrassen, **ruime tuin, dubbele garage met elektrische poort**, aparte poort voor langs achter binnen te komen in de woning.

De woning is **volledig instapklaar** en is ook voorzien van **domotica en een alarmsysteem**.

*Vloerverwarming op de benedenverdieping.*

|            |                  |
|------------|------------------|
| Referentie | 4568             |
| Status     | Verkocht         |
| Postcode   | 8830             |
| Gemeente   | Hooglede         |
| Bureau     | Broker Roeselare |

### Eigenschappen

|                                |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Slaapkamers                    | 4                                                                                                                                                                                                                                |
| Badkamers                      | 1                                                                                                                                                                                                                                |
| Totale oppervlakte             | 332 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                               |
| Bewoonbare oppervlakte         | 160 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                               |
| EPC certificaat                | 389                                                                                                                                                                                                                              |
| UC (Unieke Code)               | 1758832                                                                                                                                                                                                                          |
| Stedenbouwkundige inlichtingen | Geen vergunning uitgereikt, woongebied, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig gebied. |

