



broker

Woning te koop in **Leffinge**

Ruime woning

€ 425.000



4



1



Zeer ruime **statige en klassevolle woning** met een gevelbreedte van 10 m en **zeer grote tuin** achteraan uitgevend op garage en grote bergruimte met uitweg.

De woning heeft een inkomhall met aparte toegang tot bureau/slaapkamer van 14 m², toilet, **volledig ingerichte keuken** met eethoek, ruime living met schuifraam uitgevend op terras en tuin. op de eerste verdieping geeft een ruime traphall toegang tot **vier grote slaapkamers** (16m²/17m²/14m²/13m²), zolder.

CV op aardgas (condenserend), grote geïsoleerde zolder, kruipruimte, regenwater.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Hans (ook op zon-en feestdagen)

+32 475 34 24 28

+32 59 80 11 11

Referentie	33283
Status	te koop
Prijs	€ 425.000
Postcode	8432
Gemeente	Leffinge
Bureau	Broker Oostende

Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	524 m ²
Kadastraal inkomen	€ 934
EPC certificaat	190
UC (Unieke Code)	2225584
Stedenbouwkundige inlichtingen	stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, woongebied, geen voorkeurrecht, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig gebied



