



broker

Woning Verkocht in **Houthulst**

## Ruime instapklare woning met tuin



Deze woning omvat op het gelijkvloers een inkom met gastentoilet, **grote living**, eetruimte met een **ingerichte open keuken** met zicht op tuin en terras en een garage. Op het verdiep bevinden zich **3 ruime slaapkamers**, een dressing en een badkamer voorzien van toilet, dubbele lavabo en een bad. Er is een **zolder aanwezig**. Buiten is er een **mooië tuin met open zicht** op de velden.

*Deze woning beschikt bovendien over een zeer gunstige EPC-waarde, cv op aardgas en een goedgekeurd elektriciteitsattest!*

**Bouwjaar 2011**

Referentie	50492
Status	Verkocht
Postcode	8650
Gemeente	Houthulst
Bureau	Broker Diksmuide

### Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	474 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	190 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	140
UC (Unieke Code)	03353
Stedenbouwkundige inlichtingen	Stedenbouwkundige inlichtingen: vergunning uitgereikt/woongebied/verkavelingsvergunning uitgereikt/geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig/geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd/ mogelijk overstromingsgevoelig gebied

