



broker

Woning Verkocht in **Langemark**

## Prachtige villa



Prachtige villa (bj 2009) met bijgebouw.

**Indeling:** inkom, ruime **lichtrijke living** met ingebouwde haard, **ingerichte leefkeuken** voorzien van Miele toestellen, grote berging met douchecabine, **drie ruime slaapkamers**, luxeuze badkamer, 3 toiletten, **dubbele garage** en een bijgebouw (63m<sup>2</sup>).

*Deze instapklare woning is tevens voorzien van een alarmsysteem, domotica en zonnepanelen.*

**Woning ligt slechts op 10min van leper en A19.**

Referentie	50480
Status	Verkocht
Postcode	8920
Gemeente	Langemark
Bureau	Broker Diksmuide

### Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	1.351 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	232 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	190
UC (Unieke Code)	2158293
Stedenbouwkundige inlichtingen	Stedenbouwkundige Inlichtingen: Woongebied, vergunning uitgereikt, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, verkavelingsvergunning uitgereikt, niet overstromingsgevoelig.

