



broker

Appartement te koop in **Nieuwpoort**

Prachtig instapklaar appartement

€ 1.170.000



2



2



Recente Nieuwbouw (BJ 2017): Prachtig instapklaar appartement **centraal gelegen** op de verkeersvrije **zeedijk**.

Indeling: Inkom; volledig uitgeruste **Bulthaup keuken** voorzien van Miele toestellen; leefruimte met een breedte van 7 meter, uitgevend op een terras van 2,35 m op 3,2m met een **waanzinnig zicht op de Noordzee en de havengeul** met de uitvarende zeilboten; praktische berging met wastafel en aansluiting voor wasmachine en droogkast. Apart toilet; douchekamer; ruime slaapkamer voorzien van ingemaakte kasten; tweede slaapkamer eveneens voorzien van ingemaakte kasten en met badkamer voorzien van ligbad met douchemogelijkheid; wastafel en toilet. Beide slaapkamers geven uit op een **aangenaam zonneterras** van (1,66 m op 3,91 m). Kelderberging.

De badkamers en toilet zijn afgewerkt in witte **Calacatta marmer**; prachtige vloeren die doorlopen op de terrassen; ingemaakte kasten met led verlichting; keuken met **natuurstenen werkblad**; verwarming op aardgas; het appartement is volledig behangen met vliesbehang en geschilderd; **1 appartement per verdiep**; fietsberging met fietslift; **doorgang naar de winkelstraat**.

Referentie	7154
Status	te koop
Prijs	€ 1.170.000
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	107 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	65
UC (Unieke Code)	EP16908
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, Woongebied; geen voorkeurrecht ruimtelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erfgoed

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Dries (ook op zon-en feestdagen)

+32 478 93 79 35

+32 58 51 11 11

