



broker

Kantoor- en Handelsruimte Verkocht in  
Oostende

## Handelszaak met woonst



**Handelshuis (frituur/snackbar met woonst)** gelegen langs hoofdweg bestaande uit kelderverdieping - handelsgelijkvloers met uitgeruste frituur en plaats voor 19 personen, gescheiden sanitair, **koelcel met aparte toegang voor leveringen**. Aparte ingang naar privaat gedeelte, met living, keuken, badkamer, toilet, **4 kamers en zolderverdieping**, recente ramen, hoogrendementsbeglazing en recent dak (geïsoleerd).

Referentie	33268
Status	Verkocht
Postcode	8400
Gemeente	Oostende
Bureau	Broker Oostende

### Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	83 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	266 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	343
UC (Unieke Code)	2178755
Stedenbouwkundige inlichtingen	voorkepriecht ruimtelijke ordening aanwezig, woongebied, niet overstromingsgevoelig gebied

