

Woning Verkocht in **Koksijde**

Halfopen villa vlakbij natuurgebied



Palend aan de noordoorden kan je deze **gerenoveerde halfopen woning** terugvinden.

Indeling: inkom; apart toilet; open leefruimte met **prachtige leefkeuken** uitgevend op de tuin. 1° verdiep: **2 slaapkamers**; badkamer met ligbad, douche, dubbele wastafel en toilet. 3de verdiep: **ruime slaapkamer met gietvloer, dressing en doucheruimte**.

Garage ingericht als praktijkruimte en eveneens als berging en wasruimte.

Overal dubbel glas met draai-kip PVC ramen, mooie **Zuid-West gerichte tuin**. Je hebt onmiddellijke toegang tot het natuurgebied 'de noordoorden' waar je als ruiter, mountainbiker, wandelaar of fietser na een tocht volledig ontspannen thuis kan komen.

Duinzicht van uit de leefruimte, badkamer en slaapkamers.

Referentie	7138
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Koksijde
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Totale oppervlakte	275 m ²
Bewoonbare oppervlakte	150 m ²
EPC certificaat	401
UC (Unieke Code)	911710
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt. Woongebied: geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erfgoed

