



broker

Woning te koop in **Staden**

## Ruime halfopen bebouwing

€ 283.000



4



1



Ruime halfopen bebouwing met **4 slaapkamers**. Deze woning bestaat uit een inkom, een ruime woonkamer met eetplaats, een open keuken, een **vernieuwde badkamer met inloofdouche**, een praktische berging, een bijkeuken en een ruime garage. De woning geniet ook van een **grote aangelegde tuin**.

### Zeer rustig gelegen!

**Pluspunt:** De woning is deels vernieuwd. (vernieuwde badkamer, nieuwe vloer, nieuwe brander, volledig vernieuwde elektriciteit en nieuwe waterleidingen.)

## Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



**Bel Vincent** (ook op zon-en feestdagen)

+32 472 38 80 63

+32 51 20 11 11

Referentie	4545
Status	te koop
Prijs	€ 283.000
Postcode	8840
Gemeente	Staden
Bureau	<b>Broker Roeselare</b>

### Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	860 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	200 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen	€ 619
EPC certificaat	352
UC (Unieke Code)	670475
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, agrarisch gebied, geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, geen voorkeurecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig gebied.

