



broker

Woning Verkocht in **Koksijde**

Zeer verzorgde rijwoning met garage en tuin



Grote degelijk en zeer verzorgde rijwoning met **garage en zonnige tuin**.

Inkom met toilet , woon- en eetkamer, **grote aparte keuken** met zicht op de tuin met terras en tuinhuis.

Op het verdiep zijn er **4 slaapkamers**, bureau, badkamer met lavabo, wc en inloopdouche. De zolder is toegankelijk via draaitrap.

Wordt verwarmd met CV op mazout (overschakelen naar aardgas is mogelijk - aardgas aanwezig) , PVC ramen met HR glas.

Gelegen in het dorp van Koksijde vlakbij openbaar vervoer, winkels en supermarkten.

Referentie 11675

Status Verkocht

Postcode 8670

Gemeente Koksijde

Bureau **Broker Oostduinkerke**

Eigenschappen

Slaapkamers 4

Badkamers 1

Totale oppervlakte 267 m²

Bewoonbare oppervlakte 242 m²

EPC certificaat 269

UC (Unieke Code) 2149234

Stedenbouwkundige inlichtingen Vergunning uitgereikt, woongebied , geen dagvaarding uitgebracht, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen beschermd onroerend erfgoed

