



broker

Woning te koop in **Izenberge**

Recente ruime loft-woning met weids vergezicht

€ 395.000



3



1



Grote loft-woning BJ 2011, inkomhal met toegang tot ruime berging en grote garage, op het verdiep ruime living met houthaard en via **groot zonnig terras**, weids zicht op de velden, **open moderne volledig ingerichte Grando-keuken**, wc en **grote slaapkamer** met ruime inloopkast.

Op het 2e verdiep zijn er nog **2 slaapkamers** waarvan 1 met inloopkast, open bureau en badkamer met lavabo, **inloopdouche en bad**.

Condenserende CV gasketel – overal vloerverwarming-, Daken: 120mm PUR/PIR, beglazing : U-WAARDE 1,1 HR-glas 2 kunststof, muren 160mm MW en 60, vloeren 90mm PUR/PIR, sanitair water met zonneboiler. Gelegen op 7 km van Veurne en 12 km van de kust.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Bart

+32 475 97 86 43

+32 58 51 11 11

Referentie 11676

Status te koop

Prijs € 395.000

Postcode 8691

Gemeente Izenberge

Bureau **Broker Oostduinkerke**

Eigenschappen

Slaapkamers 3

Badkamers 1

Bewoonbare oppervlakte 241 m²

Kadastraal inkomen € 348

EPC certificaat 118

UC (Unieke Code) 1443550

Stedenbouwkundige inlichtingen Vergunning uitgereikt, woongebied met landelijk karakter, geen dagvaarding uitgebracht, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen beschermd onroerend erfgoed



