



broker

Woning Verkocht in **Sint-Idesbald**

## Riante villa met mooie en goed onderhouden tuin



Zeer ruime villa BJ 2001, inkom , grote volledig ingerichte eiken keuken, L- vormige woon- en eetkamer met vloerverwarming, zicht op de tuin en inbouw- houtcassette, bar en open trap naar verdieping. Ook op het gelijkvloers is er een bureau, wasruimte, en grote dubbele garage. Op het verdiep zijn er 3 slaapkamers, dressing, en badkamer met douche, bad en dubbel lavabomeubel. Overal zijn er ingebouwde kasten op het verdiep. Mooie zonnige tuin e aparte 3egarage van 25m<sup>2</sup>, en veel parkeerruimte . Wordt verwarmd met condenserende CV op gas.

Gelegen op 1,9 km van zee en op 1,5 km van Koksijde-dorp, vlakbij grootwarenhuis en met zicht op natuurgebied " De Noordduinen".

Referentie	11600
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Sint-Idesbald
Bureau	Broker Oostduinkerke

### Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	1.410 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	200
UC (Unieke Code)	1391171

