



broker

Appartement te koop in **Oostduinkerke**

Instapklaar appartement met zijdelings zeezicht op topligging in Oostduinkerke

€ 485.000



2



1



Dit **lichtrijke en instapklare appartement** op de 3de verdieping is ideaal gelegen, op een **unieke locatie** vlak bij het strand. Hier wandel je letterlijk met je voeten in het zand. **Ruime en gezellige leefruimte met zijdelings zeezicht** en prachtige lichtinval, **een open ingerichte keuken**, nachthal met ingebouwde kast, **2 volwaardige slaapkamers**, moderne badkamer met inloopdouche en wastafel, een apart toilet, een aangenaam terras, een zeer ruime private kelderberging.

Gunstig EPC, elektriciteit conform, instapklaar, topligging aan zee!

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	50832
Status	te koop
Prijs	€ 485.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke-Bad

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare oppervlakte	72 m ²
Kadastraal inkomen	€ 659
EPC certificaat	138
UC (Unieke Code)	3216135
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied, Vergunning uitersikt, Geen rechtelijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, Geen Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, Geen verkavelingsvergunning, Perceelscore of P-score A, Gebouwscore of G-score A, Geen beschermd erfgoed.

