



broker

Vakantiewoning te koop in **Oostduinkerke**

# Vakantiewoning op uitzonderlijk ruim perceel - Groendyk / Sunparks !

€ 259.500



2



1



**Vakantiewoning op uitzonderlijk ruim perceel** in het prachtige vakantiedomein **Sunparks / Groendyk**. Het vakantiedomein heeft een **subtropisch zwembad**, vijver, sportvelden, supermarkt, restaurant, bar,??? Alles wat U kunt wensen!

- Mooi living met zithoek, eethoek en open uitgeruste keuken
- **Twee slaapkamers** (2x dubbel bed)
- Moderne badkamer met douche, lavabo en toilet
- Twee ruime buitenbergingen
- **Geen domicilie mogelijk**
- **Inclusief private parkeerplaats!**
- Centrale ligging

**Betaalbare luxe aan de Belgische kust!**

## Kopen?

**Hebt u interesse in dit pand?**  
Contacteer ons dan voor meer info



**Bel Lucas**  
+32 473 45 25 96  
+32 58 51 11 11

Referentie	90339
Status	te koop
Prijs	€ 259.500
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

### Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	323 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	54 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen	€ 557
EPC certificaat	369
UC (Unieke Code)	2180319
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt. Gebieden voor dag- en verblifsrecreatie. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig, verkavelingsvergunning, P-score: C, G-score: C, geen renovatieverplichting.

