



broker

Appartement te koop in **Nieuwpoort**

Luxe nieuwbouw appartement centraal op de zeedijk

€ 850.000



2



2



Eerste verdieping - bestaande uit inkom, ruime leefruimte, salon met **prachtig zicht op zee en vaargeul**, eethoek, volledig ingerichte keuken met Miele apparatuur, **2 ruime slaapkamers** met ingemaakte kasten, waaronder 1 slaapkamer met eigen badkamer met ligbad en lavabo. Bijkomende doucheruimte met wastafel. Afzonderlijk toilet. Ruime slaaphoek of bureel, berging met installatie **zeer energiezuinige vloerverwarming** met warmtepomp, ventilatiesysteem D (geen verluchttingsroosters in de ramen) aansluiting wasmachine en droogkast, overal ingemaakte kasten met led-verlichting. De prijs is **inclusief de afwerking, verlichting en scapa meubels**.

Aangenaam terras met uniek zeezicht!

Kelderberging is in de prijs **inbegrepen**. De residentie beschikt eveneens over een **fietslift** de uw fiets naar de fietskelder brengt alsook over een ondergrondse doorgang naar de winkelstraat.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Dries (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 93 79 35
+32 58 51 11 11

Referentie	7018
Status	te koop
Prijs	€ 850.000
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Nieuwbouw	Ja
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	104 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	EPB
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied; Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erigoed.

