



broker

Appartement te koop in **Bredene**

## Ruim afgewerkt nieuwbouwappartement

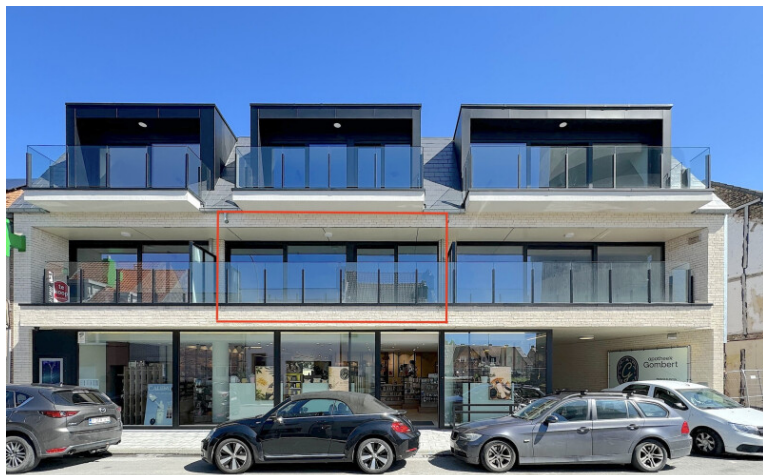
€ 257.500



1



1



Dit **ruim afgewerkt nieuwbouwappartement (69 m2) + groot terras** is gelegen op de eerste verdieping van een klassevolle kleinschalige residentie. Het appartement beschikt over **vloerverwarming in iedere ruimte** en is voorzien van een **individuele warmtepomp en zonnepanelen**. Ruime brede living met **open ingerichte keuken** (toestellen Siemens), badkamer met inloopdouche, apart toilet, **één slaapkamer**, berging en zeer ruime kelderberging.

**Alle voorzieningen binnen wandelafstand en gelegen op ong. 2 km van zee.**

*Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox .  
Onmiddellijk beschikbaar.*

### Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?  
Contacteer ons dan voor meer info

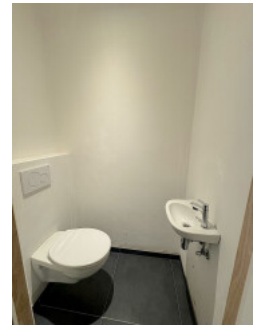
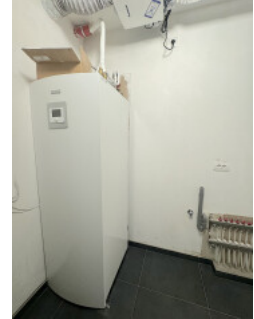
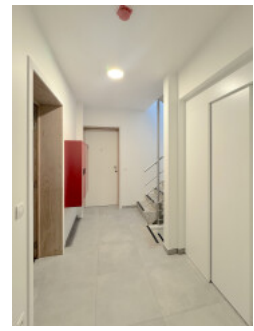


**Bel Hans** (ook op zon-en  
feestdagen)  
+32 475 34 24 28  
+32 59 80 11 11

Referentie	33447
Status	te koop
Prijs	€ 257.500
Postcode	8450
Gemeente	Bredene
Bureau	Broker Oostende

### Eigenschappen

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Bewoonbare oppervlakte	69 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	A
Stedenbouwkundige inlichtingen	woongebied, stedenbouwkundige vergunning, geen voorkeurecht, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, P-score D, G-score: D.



## Uw woning verkopen?

Bel Hans 0475/34.24.28 voor een GRATIS SCHATTING  
of mail naar oostende@broker.be

Broker Oostende - Koninginnelaan 20A, 8400 Oostende