



broker

Woning Verkocht in **Middelkerke**

Recente halfopen woning



Deze heel **recente halfopen bebouwing** is luxueus zowel in ruimte, lichtinval als afwerking en heeft een **prachtig en rustgevend uitzicht over de polders**. Gelegen op 2 km van zee en 1 km van alle voorzieningen en Sea Shopping Center. De woning omvat inkom met gastentoilet, oprit, garage, **zeer ruime living met open keuken** en een achtergevel volledig in schuifraam met toegang tot een **perfect zongericht terras en tuin** met uitzonderlijk vrij zicht. Op het verdiep : een grote ingerichte badkamer en drie ruime slaapkamers waarvan één met dressing, zolderverdieping met vloeroppervlakte van 8m50 op 9m.

Vloerverwarming & zonnepanelen!

Vrij bij akte.

Referentie	33427
Status	Verkocht
Postcode	8430
Gemeente	Middelkerke
Bureau	Broker Oostende

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	268 m ²
Bewoonbare oppervlakte	210 m ²
EPC certificaat	55
UC (Unieke Code)	2019010892
Stedenbouwkundige inlichtingen	stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, woongebied, geen voorkeurrecht, niet overstroomingsgevoelig gebied, P-score: D, G-score: D.



