



broker

Woning te koop in **Middelkerke**

Recente halfopen bebouwing

€ 545.000



3



1



Deze heel **recente halfopen bebouwing** is luxueus zowel in ruimte, lichtinval als afwerking en heeft een **prachtig en rustgevend uitzicht** over de polders. Gelegen op 2 km van zee en 1 km van alle voorzieningen en Sea Shopping Center.

De woning omvat inkom met gastentoilet, oprit, garage, **zeer ruime living met open keuken** en een achtergevel volledig in schuifraam met toegang tot een **perfect zongericht terras** en tuin met uitzonderlijk vrij zicht. Op het verdiep : een grote ingerichte badkamer en drie ruime slaapkamers waarvan één met dressing, zolderverdieping met vloeroppervlakte van 8m50 op 9m. **Vloerverwarming & zonnepanelen.**

Vrij bij akte

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Hans (ook op zon-en feestdagen)
+32 475 34 24 28
+32 59 80 11 11

Referentie	33423
Status	te koop
Prijs	€ 545.000
Postcode	8430
Gemeente	Middelkerke
Bureau	Broker Oostende

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	268 m ²
Bewoonbare oppervlakte	210 m ²
Kadastraal inkomen	€ 855
EPC certificaat	55
UC (Unieke Code)	2019010892
Stedenbouwkundige inlichtingen	stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, woongebied, geen voorkeurrecht, niet overstromingsgevoelig gebied, P-score: D, G-score: D.



