

Woning te koop in **Roeselare**

Unieke eigendom met diverse mogelijkheden!

€ 295.000



3



1



Unieke eigendom gelegen in het centrum van **Roeselare** bestaande uit een grote winkelruimte/kantoor met opslagplaats (op heden ingericht als loft) en een **unieke binnenplaats**.

Er is voldoende plaats voor het inrichten van een volledig appartement. De eigendom kan uitstekend gebruikt worden als loft. Achteraan veel stockageruimte. Prachtige gevel en veel parkeergelegenheid. Gelegen in RUP H-Hart (Ruimtelijke Uitvoeringsplannen) <https://tgroenhart.be>

Interessante eigendom met diverse mogelijkheden zoals restaurant, winkel of meergezinswoning.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	50716E
Status	te koop
Prijs	€ 295.000
Postcode	8800
Gemeente	Roeselare
Bureau	Broker Diksmuide

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	405 m ²
Kadastraal inkomen	€ 607
EPC certificaat	610
UC (Unieke Code)	3001214
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig. Geen verkavelingsvergunning. Perceelscore of P-score D Gebouwscore of G-score D, beschermd erfgoed.

