



broker

Woning Verkocht in **Koksijde**

## Sublieme cottagewoning van 1914 op 300m van de zee



De villa is toegankelijk via een klein voetpad en heeft twee garages die te bereiken zijn langs doodlopend straatje. Vanuit de living met hoge plafonds valt mooi licht binnen en kijken de zichtlijnen uit op groen en soortgelijke villa's in de beschermd "Senegalese wijk". Het Quartier Sénégalais of de village Sénégalais is een villawijk in de Belgische badplaats Koksijde die is gebouwd tussen 1908 en de Belle Epoque. Het Quartier werd in 2001 als dorpsgezicht beschermd!



Referentie	80399
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Koksijde
Bureau	<b>Broker Oostduinkerke</b>

### Eigenschappen

Slaapkamers	6
Badkamers	3
Totale oppervlakte	599 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	567 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	420
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied, P-score: A, G-score: A, renovatieverplichting.



