



broker

broker

Woning te koop in **Houthulst**

# Woning met twee slaapkamers, tuin en grote dubbele garage

€ 258.500



2



1



Uiterst **gezellige woning** met living, ingerichte keuken, eethoek, badkamer met wastafel en douche, **2 slaapkamers, zongerichte tuin, grote garage** (2-3 wagens), lounge-ruimte en met inbandige berging.

*Renovatieverplichting van toepassing.*

## Kopen?

**Hebt u interesse in dit pand?**

Contacteer ons dan voor meer info



**Bel Els** (ook op zon-en feestdagen)

+32 478 80 80 98

+32 51 50 11 11

Referentie 50734

Status te koop

Prijs € 258.500

Postcode 8650

Gemeente Houthulst

Bureau **Broker Diksmuide**

### Eigenschappen

Slaapkamers 2

Badkamers 1

Totale oppervlakte 532 m<sup>2</sup>

Bewoonbare oppervlakte 130 m<sup>2</sup>

Kadastraal inkomen € 445

EPC certificaat 429

UC (Unieke Code) 3159075

Stedenbouwkundige inlichtingen: Woongebied met landelijk karakter. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig. Vergunning uitgereikt, geen verkavelingsvergunning. P-score D - G score D, Geen beschermd erfgoed

