



broker

Woning Verkocht in **Oostduinkerke**

Moderne, energiezuinige nieuwbouw



Wonen aan de Kust? Welkom in Oostduinkerke!
Moderne, energiezuinige nieuwbouw halfopen bebouwing bestaande uit inkom met gastentoilet, lichtrijke zitruimte en eethoek, **volledig geïnstalleerde keuken met zicht op de ZUID-GERICHTE tuin** en een praktische berging. Op de verdieping is er een nachthal, **3 slaapkamers**, berging, apart toilet en een badkamer met bad, douche en dubbele wastafel.

Er is mogelijkheid tot het plaatsen van een carport. De woning beschikt over zonnepanelen en een lucht/water warmtepomp. Deze woning (LOT 6) maakt deel uit van een kleinschalig project van 8 halfopen en 2 gesloten bebouwingen. Zeer rustige ligging op wandelafstand van winkels, Golf ter Hille, scholen, enz. Op slechts 2 km van de zee.

Prijs exclusief kosten.

Referentie	50726
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	299 m ²
Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
EPC certificaat	30
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt – Woongebied - Geen rechterlijke hersteimaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd - er voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig - verkavelingsvergunning

