

Woning te koop in **Oostduinkerke**

Moderne, energiezuinige nieuwbouw

€ 449.000



3



1



Wonen aan de Kust? Welkom in Oostduinkerke!
Moderne, energiezuinige nieuwbouw half-open bebouwing bestaande uit inkom met gastentoilet, lichte zitruimte en eethoek, **volledig geïnstalleerde keuken met zicht op de ZUID-GERICHTE tuin** en een praktische berging. Op de verdieping is er een nachthal, **3 slaapkamers**, berging, apart toilet en een badkamer met bad, douche en dubbele wastafel.

Er is mogelijkheid tot het plaatsen van een carport. De woning beschikt over zonnepanelen en een lucht/water warmtepomp. Deze woning (LOT 5) maakt deel uit van een kleinschalig project van 8 halfopen en 2 gesloten bebouwingen. Zeer rustige ligging op wandelafstand van winkels, Golf ter Hille, scholen, enz. Op slechts 2 km van de zee.

Prijs exclusief kosten.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	50725
Status	te koop
Prijs	€ 449.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Nieuwbouw	Ja
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	296 m ²
Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	30
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt – Woongebied - Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd - er voorkooptrecht ruimtelijke ordening aanwezig - verkavelingsvergunning

