

Woning te koop in **Oostduinkerke**

Moderne - energiezuinige nieuwbouw

€ 425.000



3



1



Moderne, **energiezuinige nieuwbouw** in Oostduinkerke bestaande uit inkom met gastentoilet, **lichtrijke zitruimte en eethoek, volledig geïnstalleerde keuken** met zicht op de tuin en een praktische berging. Op de verdieping is er een nachthal, **3 slaapkamers**, berging, apart toilet en een badkamer met bad, douche en dubbele wastafel.

Mogelijkheid tot het plaatsen van een carport. De woning beschikt over zonnepanelen en een lucht/water warmtepomp. Deze woning maakt deel uit van een **kleinschalig project van 8 halfopen en 2 gesloten bebouwingen**.

Zeer **rustige ligging** op wandelafstand van winkels, Golf ter Hille, scholen, enz. Op slechts **2 km van de zee**.

Prijs exclusief kosten.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	80377
Status	te koop
Prijs	€ 425.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Nieuwbouw	Ja
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	325 m ²
Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	30
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt – Woongebied - Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd - er voorkeurecht ruimtelijke ordening aanwezig - verkavelingsvergunning

