



broker

Woning Verkocht in Oudenburg

## Authentieke stijlvolle villa



Deze **authentieke stijlvolle villa** biedt de rust en absolute privacy van landelijk wonen met het comfort van alle voorzieningen op wandelafstand. De indeling biedt de mogelijkheid tot combinatie van wonen en beroepsactiviteit. **Zeer grote leefruimtes met prachtig zicht op de tuin**, massief parket, splinternieuwe keuken met eetplaats, slaapkamer of praktijkruimte/kantoor, wasplaats parte ingang en garage. Op het verdiep zijn er **vier slaapkamers** en twee badkamers, **grote kelder en zolder**

Referentie	33400
Status	Verkocht
Postcode	8460
Gemeente	Oudenburg
Bureau	Broker Oostende

### Eigenschappen

Slaapkamers	5
Badkamers	2
Totale oppervlakte	2.442 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	445 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	380
UC (Unieke Code)	2869986
Stedenbouwkundige inlichtingen	stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, woongebied, geen voorkeurecht, verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig gebied, geen bouwkundig erfgoed







