



broker

Woning Verkocht in **Houtem**

Volledig vernieuwde woning



HOUTEM-Veurne : Volledig vernieuwde (2016) half-open woning (langs zijkant toegang tot berging en tuin). Living met inmaakkasten, pelletkachel en open ingerichte moderne keuken (met inductie kookplaat, combi-oven, vaatwas), eetplaats. Wc glvl. Op verdieping zijn er **2 slaapkamers**, apart kamertje ingericht als inloopkast, badkamer met lavabo, wc en inloopdouche. **Zonnig terras**, grote (fietsen) berging, en **mooi tuin met zwembad met weids uitzicht**.

Huis wordt verwarmd met CV (condensatie- gas) en pelletkachel, ramen met HR glas, isolatie dak 180mm MW, plat dak 120mm PUR.

Gelegen in **mooi en rustig dorpje Houtem** op 8 km van Veurne en 12 km van de zee.

Referentie	11811
Status	Verkocht
Postcode	8630
Gemeente	Houtem
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	316 m ²
Bewoonbare oppervlakte	132 m ²
EPC certificaat	211
UC (Unieke Code)	2891659
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, woongebied met landelijk karakter, geen dagvaarding uitgebracht, RvK voorkeerplicht ruimtelijke ordening, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig = B G=B, geen beschermd onroerend erfgoed



