



broker

Appartement te koop in **Oostduinkerke**

## Instapklare penthouse met ruime terrassen

€ 750.000



3



2



Prachtig instapklare penthouse centraal gelegen in het **standingvolle domein 't Elzenhof**. Toegang tot de 3de verdieping met een individuele badge.

Inkomhal met vestiairekasten op maat; leefruimte met hyper geïnstalleerde open **keuken van het merk Bulthaup**, aangrenzende ruime berging met voldoende plaats voor wasmachine en droogkast en andere zaken. TV-wand en kasten in de zithoek op maat. Slaapkamer met aansluitend dressing en badkamer met ligbad, inloopdouche, dubbele wastafel en toilet; 2 slaapkamers met douchekamer; apart toilet; Gebruik van uniforme materialen en slimme bergruimtes zorgen voor een ultieme rustervaring.

Er zijn diverse terrassen rondom rond zodat je op elk moment van de dag van de zon kan genieten of uit de wind kan zitten. **Designerverlichting; parket; deuren in het vlak met ingewerkte scharnieren; gordijnen en alle schilderwerken werden reeds voorzien.**

Verwarming op aardgas. Mogelijkheid tot aankoop van een berging aan €10.000 en een garage vanaf € 40.500.

(alle prijzen exclusief registratierechten, BTW en kosten)

Referentie	7096
Status	te koop
Prijs	€ 750.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

### Eigenschappen

Nieuwbouw	Ja
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	138 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	EPB
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied; Geen voorkeurrecht ruimtelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erfgoed.

## Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



**Bel Dries** (ook op zon-en feestdagen)

+32 478 93 79 35

+32 58 51 11 11



