



broker

Woning Verkocht in **Houtem**

## Rijwoning anno 1850



### Houtem bij Veurne - Rijwoning anno 1850 !

Inkom, living en open keuken, badkamer met wc, douche en lavabo. Voutekamer boven de droge kelder, en op verdieping overloop en zolderkamer. Het dak werd vernieuwd in 1987. **Zuidgericht terras** met tuinhuis en uitweg naar achterliggende straat.

Gelegen in **mooi dorpje op 15 km van de zee, op 10 km van Veurne en vlakbij Frans-Vlaanderen.**

*Huis wordt verwarmd met aardgaskachels, ramen met enkel glas en enkele met dubbel glas.*

Referentie	11799
Status	Verkocht
Postcode	8630
Gemeente	Houtem
Bureau	Broker Oostduinkerke

### Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	148 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	97 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	341
UC (Unieke Code)	2675005
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, woongebied met landelijk karakter, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen beschermd onroerend erfgoed.

