

Woning Verkocht in **Nieuwpoort**

Rijwoning met grote garage



Rijwoning met grote garage (ca 9m x 4m), woon- en eetkamer, keuken en wasplaats, badkamer met lavabo, douche en apart toilet. Op het eerste verdiep zijn er **2 ruime slaapkamers**, op 2e verdiep, toegankelijk met vaste trap zijn er nog **2 zolderslaapkamers**. Het dak werd heel recent vernieuwd, en er werd 100mm PUR/PIR isolatie geplaatst. (Plat dak keuken 40mm Pur) **Zongerichte koer**.

PVC ramen met dubbel glas, wordt verwarmd met centrale verwarming op aardgas.

Gelegen vlakbij Grote Markt en winkelstraat.

Referentie	11791
Status	Verkocht
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	129 m ²
Bewoonbare oppervlakte	135 m ²
EPC certificaat	775
UC (Unieke Code)	2638882
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, woongebied, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen beschermd onroerend erfgoed, archeologische zone historische stadskern van Nieuwpoort.

