



broker

Woning Verkocht in **Diksmuide**

## Karaktervolle woning met garage en tuin



**Diksmuide – Pervijze:** Zeer ruime herenwoning met een riante inkom, ruime, **gezellige leefruimte met zicht op de tuin**, bureau/praktijk/speel of slaapruijnte, veranda, eetruimte, keuken, apart toilet en badkamer met ligbad en wastafel. Op de eerste verdieping zijn er **4 zeer ruime slaapkamers**. Via een vaste trap bereikt u de zolderruimte die heel wat mogelijkheden biedt. Het **dak wordt nog vernieuwd en geïsoleerd** (dit is inbegrepen in de prijs).

Verder beschikt de woning over een **ruime garage** (ca 8m X 4,5m) met nog een **extra zolder en een omheinde tuin**. Alle ramen werden **recent ook vernieuwd**. Deze uiterst charmante woning met **hoge plafonds** en nog andere authentieke elementen dient nog verder afgewerkt te worden.

Referentie	50633
Status	Verkocht
Postcode	8600
Gemeente	Diksmuide
Bureau	Broker Diksmuide

### Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	657 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	998
UC (Unieke Code)	2209153
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied, Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd, Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, Geen verkavelingsvergunning, Vergunning uitgereikt, niet overstromingsgevoelig gebied, Geen Beschermd erfgoed.

