

Woning Verkocht in **Koksijde**

Alleenstaande degelijke woning



Alleenstaande **degelijke maar te moderniseren woning** (BJ 1961), ruime woonkamer, aparte keuken, en naast keuken is er een kleine slaapkamer. Ook op het gelijkvloers is er, apart wc en berging in de garage. Op verdieping zijn er nog **2 slaapkamers** en badkamer met 2e wc, douche en lavabo. **Rondom tuin.**

Wordt verwarmd met CV op mazout. Ramen met deels dubbel en enkelglas. Het dak is geïsoleerd met 20mm MW.

Gelegen in Koksijde-dorp vlakbij winkels; **op 500m van natuureservaat** Doornpanne en Hoge Blekker, en op **2 km van de zee.**

Referentie	11779
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Koksijde
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	440 m ²
Bewoonbare oppervlakte	122 m ²
EPC certificaat	753
UC (Unieke Code)	2492567
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, woonaanpakgebieden, geen dagvaarding uitgebracht, verkooprecht VWC, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen beschermd onroerend erfgoed

