



broker

Vakantiewoning Verkocht in **Oostduinkerke**

## Ruime chalet op dubbel perceel



**Zeer ruime - degelijke en perfect onderhouden - chalet op ruim dubbel perceel** in het rustige domein **Dunepark** op **800m van de zee**. Domein met openlucht zwembad, vijver, sportvelden, speelplein, petanque-banen, etc etc.

### Grond en parking in volle eigendom!

- **Ruime living** met eethoek en aparte keuken plus berging
- **Twee slaapkamers** (1x dubbel bed - 1x twee enkele bedden)
- Voldoende bergruimte - ingemaakte kasten - centrale verwarming
- Badkamer met douche, lavabo en toilet
- **Groot en zonnig terras**
- Extra tuinhuis
- **Twee parkeerplaatsen**
- Geen domicilie
- Centrale ligging

**Betaalbare luxe aan de Belgische kust!**

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Referentie | 90047                       |
| Status     | Verkocht                    |
| Postcode   | 8670                        |
| Gemeente   | Oostduinkerke               |
| Bureau     | <b>Broker Oostduinkerke</b> |

### Eigenschappen

|                                |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Slaapkamers                    | 2                                                                                                                                                                                                                           |
| Badkamers                      | 1                                                                                                                                                                                                                           |
| Totale oppervlakte             | 188 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                          |
| Bewoonbare oppervlakte         | 55 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                           |
| EPC certificaat                | In aanvraag                                                                                                                                                                                                                 |
| Stedenbouwkundige inlichtingen | Vergunning uitgereikt. Gebieden voor dag- en verblif/recreatie. Geen rechtelijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig. Niet overstromingsgevoelig gebied. |

