Woning Verkocht in Houtem

Landelijke alleenstaande woning

4 | 1



HOUTEM - Veurne : Landelijke alleenstaande gerenoveerde woning. Woonkamer met houthaard , **nieuwe ingerichte keuken** met oa vaatwas, , inductie-kookplaat, oven en koelkast, badkamer met toilet, dubbel lavabomeubel en inloopdouche, **4 slaapkamers** , bergingen, garage met atelier, kelder, houten ramen met dubbel glas, condenserende CV mazout (2010), radiatoren met thermostatische kranen te bedienen van op afstand, sauna, nieuw dak met isolatie 8cm MW én 4 cm PUR, zonnige tuin met hottub . Elektriciteit is reeds **GOEDgekeurd**, 26m² zonnepanelen. **Vrij vanaf april 2022.**

Rustig en landelijk gelegen in Houtem aan de rand van De Moeren, **met mooie vergezichten op 8 km van Veurne** en op 9 km van de kust .

Referentie	11767
Status	Verkocht
Postcode	8630
Gemeente	Houtem
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	745 m^2
Bewoonbare oppervlakte	209 m^2
EPC certificaat	225
UC (Unieke Code)	2437273
Stedenbouwkundige inlichtingen	vergunning uitgereikt, landschappelijk waardevol agrarisch gebied , geen dagvaarding uitgebracht, voorkooprecht RVK ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning, mogelijk overstromingsgevoelig, beschermd landschap.

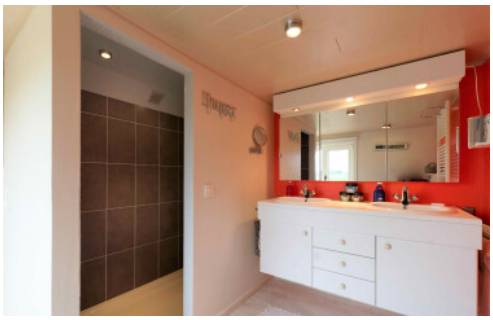



















Leopold II Laan 83A, 8670 Oostduinkerke 058 51 11 11 info@broker.be www.broker.be