



broker

Woning te koop in **Nieuwpoort**

## Appartementsgebouw met zes verhuurde appartementen

€ 1.085.000



13



6



Appartementsgebouw met **6 verhuurde appartementen** waarvan 5 met 2 slaapkamers, berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast; badkamer, toilet, leefruimte en keuken én 1 appartement met 3 slaapkamers, berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast; badkamer, 2 toiletten, leefruimte en keuken. 5 parkings en 1 garage.

Vlakbij bus en tram; de markt van Nieuwpoort alsook het park, zwembad en wandelpromenade.

**Actueel huurrendement van meer dan 4%.**

### Kopen?

**Hebt u interesse in dit pand?**

Contacteer ons dan voor meer info



**Bel Dries** (ook op zon-en feestdagen)  
+32 478 93 79 35  
+32 58 51 11 11

Referentie	9778
Status	te koop
Prijs	€ 1.085.000
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

### Eigenschappen

Slaapkamers	13
Badkamers	6
Totale oppervlakte	510 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen	€ 4.340
EPC certificaat	289
UC (Unieke Code)	1918076

