



broker

Appartement Verkocht in **Koksijde**

## Te moderniseren studio



Nette maar **te moderniseren studio** met waanzinnig terras in residentie met parktuin.

**Indeling:** Inkom met slaaphoek; badkamer met douche, lavabo en toilet; leefruimte met keuken uitgevend op ruim **Zuid-West georiënteerd terras** voorzien van zonneluifel. Het dakterras verdubbelt de leefruimte al vanaf de eerste zon. Vanop de hoogste (zesde) verdieping heb je een **open zicht over Koksijde-bad en de aanpalende villawijken**. Het strand en de duinen (Hoge Blekker) alsook alle winkels zijn op wandelafstand.

*Fietsberging aanwezig!*

Referentie	7201
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Koksijde
Bureau	<b>Broker Oostduinkerke</b>

### Eigenschappen

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Totale oppervlakte	44 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	324
UC (Unieke Code)	2377771
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, Woongebied; geen voorkeursrecht Tijdelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erfgoed.

