



broker

Appartement Verkocht in **Nieuwpoort**

Appartement met prachtig zicht



Gelegen op de verkeersvrije zeedijk heb je **vanop de 6de verdieping een prachtig zicht over het strand en het staketsel**. Het appartement werd een aantal jaar geleden volledig gestript en opnieuw opgebouwd.

Indeling: Inkom; **Open en volledig uitgeruste keuken** (met wijnfrigo); prachtige leefruimte met schitterend zeezicht en gashaard. ruime berging met plaats voor wasmachine en droogkast; apart toilet; Slaapkamer met stapelbed, ingemaakte kast en raam uitgevend op area; Slaapkamer 2 met douche, wastafel en ingemaakte kasten; Slaapkamer 3 met ligbad met douchemogelijkheid; wastafel en ingemaakte kasten. Slaapkamer 2 en 3 geven uit op een zonnig balkon. Kelderberging.

Het appartement werd kwalitatief gerenoveerd.

*Kleine residentie met 1 appartement per verdiep.
Doorgang van en naar de Albert I laan; fietsberging;
EPC van voor de renovatie; elektriciteit conform;
individuele verwarming op aardgas.*

Referentie	7200
Status	Verkocht
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	85 m ²
EPC certificaat	657
UC (Unieke Code)	145598
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt, Woongebied; geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening; niet overstromingsgevoelig; geen erfgoed.

