



broker

Woning Verkocht in **Koksijde**

Degelijke halfopen woning



Degelijke half open woning (BJ 1961) gelegen in rustige "fietsstraat", vlakbij duinenreservaat "De Hoge Blekker" en op halfuur wandelen door het duinenreservaat Doornpanne naar zee. **Ruime living met speksteen houtvuur**, aparte ingerichte keuken, wc en berging, veranda. Op het verdiep zijn er **3 slaapkamers** en recente badkamer met inloepdouche wc en dubbel lavabomeubel.

Zuidgerichte grote tuin met tuinhuis en **grote garage** met parkeermogelijkheid langs het huis.

Wordt verwarmd met condenserende HR TOP CV op propaan gas. Ramen met HR+ glas en geïsoleerd dak.

Referentie	11755
Status	Verkocht
Postcode	8670
Gemeente	Koksijde
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Totale oppervlakte	720 m ²
Bewoonbare oppervlakte	123 m ²
EPC certificaat	371
UC (Unieke Code)	2362279
Stedenbouwkundige inlichtingen	vergunning uitgereikt, woongebied, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkooprecht, geen verkavelingsvergunning, niet overstromingsgevoelig, geen erfgoed

