



broker

Appartement Verkocht in Oostende

## Topligging aan zee



**Op 50 m van zee**, strand en promenade, koninklijke villa & gaanderijen, Japanse tuin, en vlakbij zwembad, bibliotheek en kursaalprachtig **ruim appartement met grote terrassen** voor- en achteraan in **recente luxueuze résidentie** (bouwjaar 2013).

Het appartement omvat een inkomhall met ingebouwde vestiairekast, gastentoilet, **ruime living met veel lichtinval** en schuifraam dat toegang geeft tot een groot terras, **open en volledig geïnstalleerde keuken** met natuurstenen tablet en topkwaliteit toestellen en aansluitend een berging met plaats voor wasmachine en droogkast, geïnstalleerde badkamer met ligbad met douchezone, lavabo en wc, **drie slaapkamers** waarvan twee uitgevend op een zonnig en rustig terras, voorzien van ingemaakte kasten en één slaapkamer met aansluitend een tweede badkamer.

Op het gelijkvloers is er nog een **ruime private berging inbegrepen** en plaats voor 2 fietsen in de fietsenberging.

Alle voorzieningen (winkels, openbaar vervoer) op wandelafstand.

Referentie	33311
Status	Verkocht
Postcode	8400
Gemeente	Oostende
Bureau	Broker Oostende

### Eigenschappen

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Totale oppervlakte	120 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	105 m <sup>2</sup>
EPC certificaat	93
UC (Unieke Code)	02493

