



broker

Woning te koop in **Puymirol**

Prachtig landhuis met gîte

€ 590.000



7



5



Frankrijk - Puymirol – Prachtig gelegen eigendom in de groene long van Frankrijk, in het département Lot-et-Garonne.

De eigendom bestaat uit een **landhuis en een gîte**. Het landhuis met een bewoonbare oppervlakte van 160 m² beschikt over een afzonderlijke keuken, drie slaapkamers en een slaaphoek, twee badkamers met ligbad en douche, drie toiletten en een wasberging. Tevens beschikt dit landhuis over een **zuidgericht terras (40m²) met een schitterend uitzicht** op de vallei en het authentieke dorp Puymirol.

De gîte met een bewoonbare oppervlakte van 140 m² bestaat uit een ruime woonkamer met een **volledige ingerichte keuken, vier slaapkamers**, twee badkamers met lavabo en douche, twee toiletten en een berging. De gîte beschikt over **twee ruime terrassen**.

Daarnaast beschikt dit eigendom over twee overdekte carports, een **verwarmd zwembad met Romeinse trappen** en een centrale verwarming op warmtepomp met reserve cv-installatie op stookolie.

Dit eigendom wordt volledig ingericht en bemeubeld verkocht.

Referentie	50533
Status	te koop
Prijs	€ 590.000
Postcode	47270
Gemeente	Puymirol
Bureau	Broker Diksmuide

Eigenschappen

Slaapkamers	7
Badkamers	5
Totale oppervlakte	4.600 m ²
Bewoonbare oppervlakte	300 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	In aanvraag

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

